



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОКТЯБРЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ОКТЯБРЬСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от «04» октября 2024 года

№ 2-7/11

О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки Заливского
сельского поселения Октябрьского
муниципального района Волгоградской области

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 28.11.2014 г. № 156-ОД «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями в Волгоградской области», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством Правил землепользования и застройки Заливского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, утвержденных Советом народных депутатов Заливского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области от 13.06.2012 г. № 31/63, руководствуясь Уставом Октябрьского муниципального района Волгоградской области, Октябрьская районная Дума

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Заливского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Заливского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области от 13.06.2012 г. № 31/63, согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования путем официального опубликования.

Председатель
Октябрьской районной Думы

С.А. Калюкин

Глава
Октябрьского муниципального района

А.М. Клыков



Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Заливского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации внести в Правила землепользования и застройки Заливского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Заливского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области от 13.06.2012 г. № 31/63 (далее -Правила), следующие изменения:

1. «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» статьи 19 главы 5 раздела 3 Правил позиции «Основные виды разрешенного использования», графу «Гостиничное обслуживание», изложить в следующей редакции:

«Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного-использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Основные виды разрешенного использования		
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7»

1.2. Статью 15 главы 2 раздела 3 Правил изложить в следующей редакции:
«Статья 15. Зоны с особыми условиями использования территорий

1. Виды, состав и коды зон с особыми условиями использования территорий приведены в таблице 2.

Таблица 2.

Код зоны с особыми условиями использования территории	Виды и состав зон с особыми условиями использования территорий
ВЗ	Водоохранная зона
СЗ-1	Зона санитарно-защитная производственного назначения
СЗ-2	Охранная зона ЛЭП
СЗ-3	Зона санитарно-защитная кладбищ
СЗ-4	Зона санитарно-защитная скотомогильников
ЗСО	Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственного водоснабжения

СЗ-5

Охранная зона братских могил

2. Каждая зона особыми условиями использования территории обозначена на карте градостроительного зонирования определенным цветом и буквенно-цифровым кодом».